



物件種目	売マンション
物件名	浄水中央パークハウス
最寄駅	西鉄天神大牟田線「平尾」駅
間取	4LDK
価格	5,780 万円

所在地	福岡市中央区山荘通3丁目80-3		
交通	西鉄天神大牟田線「平尾」駅	徒歩約	15分
	西鉄「協会前」バス停	徒歩約	5分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造	4階建 4階部分
	専有面積	121.26 m ² 36.68 坪	バルコニー面積 18.49 m ²
間取内容	LDK24.4/洋10/洋6.1/洋5.5/和6		
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年月	平成13年2月	総戸数	15戸
管理形態	全部委託管理	施工会社	㈱三菱地所藤和コミュニティー
管理費等	15,800 円/月	修繕積立金	12,100 円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	空予定		
本体設備	給湯・キッチン・床暖房・浴室乾燥機		
各戸設備	エレベーター・オートロック		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ルーフバルコニー 35.21m² ・平成22年10月31日までの定期借家契約 		

福岡県知事 (1) 第 16222 号 社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

福岡市中央区地行1丁目4番1-1F

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

株式会社 大濠地所

TEL (092) 737 - 0555
FAX (092) 737 - 0556